

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 焦作高新技术产业开发区苏家作乡人民政府

承包人(全称): 河南水建建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就焦作高新技术产业开发区苏家作乡人民政府车家作村 2025 年度农村公益事业财政奖补重点村项目(二次)工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 焦作高新技术产业开发区苏家作乡人民政府车家作村 2025 年度农村公益事业财政奖补重点村项目(二次)。

2. 工程地点: 示范区车家作村。

3. 工程立项批准文号: 焦高经发[2025]113 号文。

4. 资金来源: 财政资金+自筹资金。

5. 工程内容: 道路工程、雨水工程、照明工程、环境整治工程等(详见工程量清单)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围:

本工程招标文件、工程量清单、图纸、补充文件及答疑纪要等全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日。

计划竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日。

工期总日历天数: 180 日历 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 符合国家现行质量规范和标准,达到合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁佰玖拾陆万叁仟玖佰陆拾叁元肆角贰分 (¥ 3963963.42 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆万零叁佰壹拾捌元玖角叁分 (¥ 60318.93 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 零元 (¥ 0.00 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 零元 (¥ 0.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 零元 (¥ 0.00 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 李军杰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在焦作高新技术产业开发区苏家作乡人民政府签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。



发包人：焦作高新技术产业开发区苏家作乡人民政府 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 王峰



承包人：河南水建建筑工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

组织机构代码：91410800085560030R

地 址：焦作高新技术产业开发区苏家作乡人民政府

地 址：河南省焦作市中站区解放西路中站段 28 号李封办事处院内

邮政编码：454150

邮政编码：454000

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：13703912401

电 话：0391-3752666

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：建行焦作分行中站支行

账 号：

账 号：41050164620800000110