

合同编号：建设字第 2025—GC\$JB-006 号

建设工程勘察设计合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

合同编号：建设字第 2025—GCSJB-006 号

建设工程勘察设计合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：焦作产城融合投资发展有限公司

勘察设计人（全称）：郑州市交通规划勘察设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就焦作市中站区生态环境治理及产业融合发展项目（类 EOD）勘察四标段中站区乡村振兴基础设施提升项目工程勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：焦作市中站区生态环境治理及产业融合发展项目（类 EOD）勘察四标段中站区乡村振兴基础设施提升项目。

2.工程地点：河南省焦作市。

3.工程内容及规模：中站区乡村振兴基础设施提升项目,包含中南路（新园路-丰收路）、怡光路（新园路-丰收路）、纬二路（经四路-经六路）、经五路（雪莲路-纬六路）4 条市政道路，道路总长度约 10.022km。

4.工程批准、核准或备案文号：2404-410803-04-01-621826。

5.投资估算：约 / 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程勘察范围：本项目的勘察、方案设计、初步设计（含概算）、

施工图设计(含预算)、必要的专项设计及评价(环评、防洪评价等)、施工过程中的变更设计等,协助发包人完成工程项目相关部门对设计的审查工作及提供本项目的施工服务配合(包括设计技术交底、解决施工中设计技术问题和竣工验收等)。

2.工程勘察设计阶段: 勘察、方案设计、初步设计、施工图设计。

3.工程勘察设计服务内容: 详见专用合同条款附件 1。

工程勘察设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式: / ;

2.签约合同价为:

勘察设计费总计:人民币(大写) 肆佰捌拾叁万叁仟肆佰柒拾柒圆整
(¥4833477.00 元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 廖志伟;

勘察项目负责人: 李亚龙;

设计人项目负责人: 李凯章。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 专用合同条款及其附件;

- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.勘察设计师承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在河南省焦作市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方的法定代表人或其委托代理人在本合同上签字/签章并盖单位章后生效。

十二合同份数

本合同一式陆份，具有同等法律效力，发包人叁份，勘察设计人叁份。

发包人：（盖章）

焦作产城融合投资发展有限公司



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



纳税人识别号：

91410803MADEJ14A78

地 址：

河南省焦作市中站区解放西路消防
公安大队一楼

电 话：

传 真：

开户银行：

交通银行股份有限公司焦作分行

账 号：418106999011000183437

日 期：

勘察设计院（盖章）

郑州市交通规划勘察设计院

有限公司合同专用章



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

李耀樟

纳税人识别号：

91410100416050511K

地 址：

郑州市二七区陇海中路 91 号

电 话：0371-68880895

传 真：/

开户银行：

浦发银行郑州高新开发区支行

账 号：76160154800003424

日 期：

第二部分 通用合同条款

1 一般约定

1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、专用合同条款及其附件、通用合同条款、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、发包人要求、技术标准、发包人提供的上一阶段图纸（如果有）以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和设计人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知设计人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由设计人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 发包人要求：是指构成合同文件组成部分的，由发包人就工程项目的目的、范围、功能要求及工程勘察设计文件审查的范围和内容等

提出相应要求的书面文件，又称勘察设计任务书。

1.1.1.7 技术标准：是指构成合同的勘察设计应当遵守的或指导勘察设计的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和

要求。

1.1.1.8 其他合同文件：是指经合同当事人约定的与工程勘察设计有关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 合同当事人：是指发包人和（或）勘察设计师。

1.1.2.2 发包人：是指与勘察设计师签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.3 勘察设计师：是指与发包人签订合同协议书的，具有相应工程勘察设计资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.4 分包人：是指按照法律规定和合同约定，分包部分工程勘察设计工作，并与勘察设计师签订分包合同的具有相应资质的法人。

1.1.2.5 发包人代表：是指由发包人指定负责工程勘察设计方面在发包人授权范围内行使发包人权利的人。

1.1.2.6 项目负责人：是指由勘察设计师任命负责工程勘察设计，在勘察设计师授权范围内负责合同履行，且按照法律规定具有相应资格的项目主持人。

1.1.3 工程勘察设计服务、资料与文件

1.1.3.1 工程勘察设计服务：是指勘察设计师按照合同约定履行的服

务，包括工程勘察设计基本服务、工程勘察设计其他服务。

1.1.3.2 工程勘察设计基本服务：是指勘察设计人根据发包人的委托，提供编制专业建设工程勘察文件、方案设计文件、初步设计文件（含初步设计概算）、施工图设计文件（含施工图预算）服务，并相应提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参加竣工验收等服务。基本服务费用包含在勘察设计中。

1.1.3.3 工程勘察设计其他服务：是指发包人根据工程设计实际需要，要求勘察设计人另行提供且发包人应当单独支付费用的服务，包括总体设计服务、主体设计协调服务、采用标准设计和复用设计服务、非标准设备设计文件编制服务、施工图预算编制服务、竣工图编制服务等。

1.1.3.4 暂停勘察设计：是指发生勘察设计人不能按照合同约定履行全部或部分义务情形而暂时中断工程勘察设计服务的行为。

1.1.3.5 工程勘察设计资料：是指根据合同约定，发包人向勘察设计人提供的用于完成工程勘察设计范围与内容所需要的资料。

1.1.3.6 工程勘察设计文件：指按照合同约定和技术要求，由勘察设计人向发包人提供的阶段性成果、最终工作成果等，且应当采用合同中双方约定的载体。

1.1.4 日期和期限

1.1.4.1 开始勘察设计日期：包括计划开始勘察设计日期和实际开始勘察设计日期。计划开始勘察设计日期是指合同协议书约定的开始勘察设计日期；实际开始勘察设计日期是指发包人发出的开始勘察设计通知中载明的开始勘察设计日期。

1.1.4.2 完成勘察设计日期：包括计划完成勘察设计日期和实际完成勘察设计日期。计划完成勘察设计日期是指合同协议书约定的完成勘察设计及相关服务的日期；实际完成勘察设计日期是指勘察设计师交付全部或阶段性勘察设计成果及提供相关服务日期。

1.1.4.3 勘察设计周期又称勘察设计的工期：是指在合同协议书约定的勘察设计师完成工程勘察设计及相关服务所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

1.1.4.4 基准日期：招标发包的工程勘察设计以投标截止日前 28 天的日期为基准日期，直接发包的工程勘察设计以合同签订日前 28 天的日期为基准日期。

1.1.4.5 天：除特别指明外，均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

1.1.5 合同价格

1.1.5.1 签约合同价：是指发包人和勘察设计师在合同协议书中确定的总金额。

1.1.5.2 合同价格又称勘察设计的费用：是指发包人用于支付勘察设计师按照合同约定完成工程勘察设计范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：是指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

1.2 语言文字

合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。合同当事人在专用合同条款中约定使用两种以上语言时，汉语为优先解释和说明合同的语言。

1.3 法律

合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

合同当事人可以在专用合同条款中约定合同适用的其他规范性文件。

1.4 技术标准

1.4.1 适用于工程的现行有效的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中约定。

1.4.2 发包人要求使用国外技术标准的，发包人与勘察设计人在专用合同条款中约定原文版本和中文译本提供方及提供标准的名称、份数、时间及费用承担等事项。

1.4.3 发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，应当在专用合同条款中予以明确。除专用合同条款另有约定外，应视为勘察设计人在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的勘察设计费用。

1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标函及其附录（如果有）；
- (6) 发包人要求；
- (7) 技术标准；
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

1.6 联络

1.6.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等，均应采用书面形式，并应在合同约定的期限内送达接收人和送达地点。

1.6.2 发包人和勘察设计人应在专用合同条款中约定各自的送达接收人、送达地点、电子邮箱。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点或电子邮箱发生变动的，应提前 3 天以书面形式通知对方，否则视为未发生变动。

1.6.3 发包人和勘察设计人应当及时签收另一方送达至送达地点和指

定接收人的来往信函，如确有充分证据证明一方无正当理由拒不签收的，视为拒绝签收一方认可往来信函的内容。

1.7 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取非法利益或损害对方权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

1.8 保密

除法律规定或合同另有约定外，未经发包人同意，勘察设计人不得将发包人提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外，未经勘察设计人同意，发包人不得将勘察设计人提供的技术文件、技术成果、技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

保密期限由发包人与勘察设计人在专用合同条款中约定。

2 发包人

2.1 发包人一般义务

2.1.1 发包人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、核准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程方案设计批准、施工图设计审查等许可、核准或备案。

发包人负责本项目各阶段勘察设计文件向规划设计管理部门的送审报批工作，并负责将报批结果书面通知勘察设计人。因发包人原因未能及

时办理完毕前述许可、核准或备案手续，导致勘察设计工作量增加和（或）勘察设计周期延长时，由发包人承担由此增加的勘察设计费用和（或）延长的勘察设计周期。

2.1.2 发包人应当负责工程勘察设计的所有外部关系（包括但不限于当地政府主管部门等）的协调，为勘察设计人履行合同提供必要的外部条件。

2.1.3 专用合同条款约定的其他义务。

2.2 发包人代表

发包人应在专用合同条款中明确其负责工程勘察设计的发包人代表的姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。发包人代表在发包人的授权范围内，负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包人代表的，应在专用合同条款约定的期限内提前书面通知勘察设计人。

发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，勘察设计人可以要求发包人撤换发包人代表。

2.3 发包人决定

2.3.1 发包人在法律允许的范围内有权对勘察设计人的勘察设计工作、勘察设计项目和/或勘察设计文件作出处理决定，勘察设计人应按照发包人的决定执行，涉及勘察设计周期和（或）勘察设计费用等问题按本合同第 11 条（工程勘察设计变更与索赔）的约定处理。

2.3.2 发包人应在专用合同条款约定的期限内对勘察设计人书面提出

的事项作出书面决定，如发包人不在确定时间内作出书面决定，勘察设计人的勘察设计周期相应延长。

2.4 支付合同价款

发包人应按合同约定向勘察设计人及时足额支付合同价款。

2.5 勘察设计文件接收

发包人应按合同约定及时接收勘察设计人提交的工程勘察设计文件。

3 勘察设计人

3.1 勘察设计人一般义务

3.1.1 勘察设计人应遵守法律和有关技术标准的强制性规定，完成合同约定范围内的专业建设工程勘察、方案设计、初步设计、施工图设计，提供符合技术标准及合同要求的工程勘察设计文件，提供施工配合服务。

勘察设计人应当按照专用合同条款约定配合发包人办理有关许可、核准或备案手续的，因勘察设计人原因造成发包人未能及时办理许可、核准或备案手续，导致勘察设计工作量增加和（或）勘察设计周期延长时，由勘察设计人自行承担由此增加的勘察设计费用和（或）勘察设计周期延长的责任。

3.1.2 勘察设计人应当完成合同约定的工程勘察设计其他服务。

3.1.3 专用合同条款约定的其他义务。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款

中明确项目负责人的姓名、执业资格及等级、注册执业证书编号、联系方式及授权范围等事项,项目负责人经勘察设计人授权后代表勘察设计人负责履行合同。

3.2.2 勘察设计人需要更换项目负责人的,应在专用合同条款约定的期限内提前书面通知发包人,并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目负责人的注册执业资格、管理经验等资料,继任项目负责人继续履行第 3.2.1 项约定的职责。未经发包人书面同意,勘察设计人不得擅自更换项目负责人。勘察设计人擅自更换项目负责人的,应按照专用合同条款的约定承担违约责任。对于勘察设计人项目负责人确因患病、与勘察设计人解除或终止劳动关系、工伤等原因更换项目负责人的,发包人无正当理由不得拒绝更换。

3.2.3 发包人有权书面通知勘察设计人更换其认为不称职的项目负责人,通知中应当载明要求更换的理由。对于发包人有理由的更换要求,勘察设计人应在收到书面更换通知后在专用合同条款约定的期限内进行更换,并将新任命的项目负责人的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目负责人继续履行第 3.2.1 项约定的职责。勘察设计人无正当理由拒绝更换项目负责人的,应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.3 勘察设计人人员

3.3.1 除专用合同条款对期限另有约定外,勘察设计人应在接到开始勘察设计通知后7天内,向发包人提交勘察设计人项目管理机构及人员安排的报告,其内容应包括勘察、工艺、土建、设备等专业负责人名单及其

岗位、注册执业资格等。

3.3.2 勘察设计人委派到工程勘察设计中的勘察设计人员应相对稳定。勘察设计过程中如有变动，设计人应及时向发包人提交工程设计人员变动情况的报告。设计人更换专业负责人时，应提前 7 天书面通知发包人，除专业负责人无法正常履职情形外，还应征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格、执业经验等资料。

3.3.3 发包人对于勘察设计人主要人员的资格或能力有异议的，勘察设计人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要勘察设计人员的，勘察设计人认为发包人有理由的，应当撤换。勘察设计人无正当理由拒绝撤换的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.4 勘察设计分包

3.4.1 勘察设计分包的一般约定

勘察设计人不得将其承包的全部工程勘察设计转包给第三人，或将其承包的全部工程勘察设计肢解后以分包的名义转包给第三人。勘察设计人不得将工程主体结构、关键性工作及专用合同条款中禁止分包的工程勘察设计分包给第三人，工程主体结构、关键性工作的范围由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。勘察设计人不得进行违法分包。

3.4.2 勘察设计分包的确定

勘察设计人应按专用合同条款的约定或经过发包人书面同意后进行分包，确定分包人。按照合同约定或经过发包人书面同意后进行分包的，勘察设计人应确保分包人具有相应的资质和能力。工程勘察设计分包不减

轻或免除勘察设计人的责任和义务,勘察设计和分包人就分包工程勘察设计向发包人承担连带责任。

3.4.3 勘察设计分包管理

勘察设计和人应按照专用合同条款的约定向发包人提交分包人的主要工程勘察设计人员名单、注册执业资格及执业经历等。

3.4.4 分包工程勘察费

(1) 除本项第(2)目约定的情况或专用合同条款另有约定外,分包工程勘察费由勘察设计与分包人结算,未经勘察设计人同意,发包人不得向分包人支付分包工程勘察费;

(2) 生效的法院判决书或仲裁裁决书要求发包人向分包人支付分包工程勘察费的,发包人有权从应付勘察设计人合同价款中扣除该部分费用。

4 工程勘察设计资料

4.1 提供工程勘察设计资料

发包人应当在工程勘察设计前或专用合同条款附件 2 约定的时间向勘察设计人提供工程勘察设计所必需的工程勘察设计资料,并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在工程勘察设计开始后方能提供的勘察设计资料,发包人应及时地在相应工程勘察设计文件提交给发包人前的合理期限内提供,合理期限应以不影响勘察设计人的正常勘察设计为限。

4.2 逾期提供的责任

发包人提交上述文件和资料超过约定期限的，超过约定期限 15 天以内，勘察设计人按本合同约定的交付工程勘察设计文件时间相应顺延；超过约定期限 15 天以外时，勘察设计人有权重新确定提交工程勘察设计文件的时间。工程勘察设计资料逾期提供导致增加了勘察设计工作量的，勘察设计人可以要求发包人另行支付相应勘察设计费用，并相应延长勘察设计周期。

5 工程勘察设计要求

5.1 工程勘察设计一般要求

5.1.1 对发包人的要求

5.1.1.1 发包人应当遵守法律和技术标准，不得以任何理由要求勘察设计人违反法律和工程质量、安全标准进行工程勘察设计，降低工程质量。

5.1.1.2 发包人要求进行主要技术指标控制的，钢材用量、混凝土用量等主要技术指标控制值应当符合有关工程勘察设计标准的要求，且应当在工程勘察设计开始前书面向勘察设计人提出，经发包人与勘察设计人协商一致后以书面形式确定作为本合同附件。

5.1.1.3 发包人应当严格遵守主要技术指标控制的前提条件，由于发包人的原因导致工程勘察设计文件超出主要技术指标控制值的，发包人承担相应责任。

5.1.2 对勘察设计人的要求

5.1.2.1 勘察设计人应当按法律和技术标准的强制性规定及发包人要求

求进行工程勘察设计。有关工程勘察设计的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

5.1.2.2 除合同另有约定外，勘察设计人完成勘察设计工作所应遵守的法律以及技术标准，均应视为在基准日期适用的版本。基准日期之后，前述版本发生重大变化，或者有新的法律以及技术标准实施的，勘察设计人应就推荐性标准向发包人提出遵守新标准的建议，对强制性的规定或标准应当遵照执行。因发包人采纳勘察设计人的建议或遵守基准日期后新的强制性的规定或标准，导致增加勘察设计费用和（或）勘察设计周期延长的，由发包人承担。

5.1.2.3 勘察设计人应当根据专业建设工程的使用功能和专业技术协调要求，合理确定基础类型、结构体系、结构布置、使用荷载及综合管线等。

5.1.2.4 勘察设计人应当严格执行其双方书面确认的主要技术指标控制值，由于勘察设计人的原因导致工程勘察设计文件超出在专用合同条款中约定的主要技术指标控制值比例的，勘察设计人应当承担相应的违约责任。

5.1.2.5 勘察设计人在工程设计中选用的材料、设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标及适应性，满足质量、安全、节能、环保等要求。

5.2 工程勘察设计保证措施

5.2.1 发包人的保证措施

发包人应按照法律规定及合同约定完成与工程勘察设计有关的各项

工作。

5.2.2 勘察设计人的保障措施

勘察设计人应做好工程勘察设计的质 量与技术管理工作,建立健全工程勘察设计质量保 证体系、加强工程勘察设计全过程的质量控制,建立完整的勘察设计文件的设 计、复核、审核、会签和批准制度,明确各阶段的责任人。

5.3 工程勘察设计文件的要求

5.3.1 工程勘察设计文件的编制应符合法律、技术标准的强制性规定及合同的要求。

5.3.2 工程勘察设计依据应完整、准确、可靠,勘察设计方案论证充分,计算成果可靠,并能够实施。

5.3.3 工程勘察设计文件的深度应满足本合同相应勘察设计阶段的规定要求,并符合国家和行业现行有效的相关规定。

5.3.4 工程勘察设计文件必须保证工程质量和施工安全等方面的要求,按照有关法律法规规定在工程勘察设计文件中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议。

5.3.5 应根据法律、技术标准要求,保证专业建设工程的合理使用寿命年限,并应在工程勘察设计文件中注明相应的合理使用寿命年限。

5.4 不合格工程勘察设计文件的处理

5.4.1 因勘察设计人原因造成工程勘察设计文件不合格的,发包人有权要求勘察设计人采取补救措施,直至达到合同要求的质量标准,并按第

14.2 款（勘察设计人违约责任）的约定承担责任。

5.4.2 因发包人原因造成工程勘察设计文件不合格的，勘察设计人应当采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的勘察设计费用和（或）勘察设计周期的延长由发包人承担。

6 工程勘察设计进度与周期

6.1 工程勘察设计进度计划

6.1.1 工程勘察设计进度计划的编制

设计人应按照专用合同条款约定提交工程勘察设计进度计划，工程勘察设计进度计划的编制应当符合法律规定和一般工程勘察设计实践惯例，工程勘察设计进度计划经发包人批准后实施。工程勘察设计进度计划是控制工程勘察设计进度的依据，发包人有权按照工程勘察设计进度计划中列明的关键性控制节点检查工程勘察设计进度情况。

工程勘察设计进度计划中的勘察设计周期应由发包人与勘察设计人协商确定，明确约定各阶段设计任务的完成时间区间，包括各阶段勘察设计过程中勘察设计人与发包人的交流时间，但不包括相关政府部门对勘察设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

6.1.2 工程勘察设计进度计划的修订

工程勘察设计进度计划不符合合同要求或与工程勘察设计的实际进度不一致的，勘察设计人应向发包人提交修订的工程勘察设计进度计划，并附具有关措施和相关资料。除专用合同条款对期限另有约定外，发包人应在收到修订的工程勘察设计进度计划后10天内完成审核和批准或提出修改意见，否则视为发包人同意勘察设计人提交的修订的工程勘察设计进

度计划。

6.2 工程勘察设计开始

发包人应按照法律规定获得工程勘察设计所需的许可。发包人发出的开始勘察设计通知应符合法律规定，一般应在计划开始勘察设计日期 7 天前向勘察人发出开始工程勘察设计工作通知，工程勘察设计周期自开始勘察设计通知中载明的开始勘察设计的日期起算。

勘察人应当在收到发包人提供的工程勘察设计资料及专用合同条款约定的定金或预付款后，开始工程勘察设计工作。

各勘察设计阶段的开始时间均以勘察人收到的发包人发出开始勘察设计工作的书面通知书中载明的开始勘察设计的日期起算。

6.3 工程勘察设计进度延误

6.3.1 因发包人原因导致工程勘察设计进度延误

在合同履行过程中，发包人导致工程勘察设计进度延误的情形主要有：

- (1) 发包人未能按合同约定提供工程勘察设计资料或所提供的工程勘察设计资料不符合合同约定或存在错误或疏漏的；
- (2) 发包人未能按合同约定日期足额支付定金或预付款、进度款的；
- (3) 发包人提出影响勘察设计周期的勘察设计变更要求的；
- (4) 专用合同条款中约定的其他情形。

因发包人原因未按计划开始勘察设计日期开始勘察设计的，发包人应按实际开始勘察设计日期顺延完成勘察设计日期。

除专用合同条款对期限另有约定外,勘察设计人应在发生上述情形后 5 天内向发包人发出要求延期的书面通知,在发生该情形后 10 天内提交要求延期的详细说明供发包人审查。除专用合同条款对期限另有约定外,发包人收到勘察设计人要求延期的详细说明后,应在 5 天内进行审查并就是否延长勘察设计周期及延期天数向勘察设计人进行书面答复。

如果发包人在收到勘察设计人提交要求延期的详细说明后,在约定的期限内未予答复,则视为勘察设计人要求的延期已被发包人批准。如果勘察设计人未能按本款约定的时间内发出要求延期的通知并提交详细资料,则发包人可拒绝作出任何延期的决定。

发包人上述工程勘察设计进度延误情形导致增加了勘察设计工作量的,发包人应当另行支付相应勘察设计费用。

6.3.2 因勘察设计人原因导致工程勘察设计进度延误

因勘察设计人原因导致工程勘察设计进度延误的,勘察设计人应当按照第 14.2 款(勘察设计人违约责任)承担责任。勘察设计人支付逾期完成工程勘察设计违约金后,不免除勘察设计人继续完成工程勘察设计的义务。

6.4 暂停勘察设计

6.4.1 发包人原因引起的暂停勘察设计

因发包人原因引起暂停勘察设计的,发包人应及时下达暂停勘察设计指示。

因发包人原因引起的暂停勘察设计,发包人应承担由此增加的勘察设计费用和(或)延长的勘察设计周期。

6.4.2 勘察设计人原因引起的暂停勘察设计

因勘察设计人原因引起的暂停勘察设计,勘察设计人应当尽快向发包人发出书面通知并按第 14.2 款(勘察设计人违约责任)承担责任,且勘察设计人在收到发包人复工指示后 15 天内仍未复工的,视为勘察设计人无法继续履行合同的情形,勘察设计人应按第 16 条(合同解除)的约定承担责任。

6.4.3 其他原因引起的暂停勘察设计

当出现非勘察设计人原因造成的暂停勘察设计,勘察设计人应当尽快向发包人发出书面通知。

在上述情形下勘察设计人的勘察设计服务暂停,勘察设计人的勘察设计周期应当相应延长,复工应有发包人与勘察设计人共同确认的合理期限。

当发生本项约定的情况,导致勘察设计人增加勘察设计工作量的,发包人应当另行支付相应勘察设计费用。

6.4.4 暂停勘察设计后的复工

暂停勘察设计后,发包人和勘察设计人应采取有效措施积极消除暂停勘察设计的影响。当工程具备复工条件时,发包人向勘察设计人发出复工通知,勘察设计人应按照复工通知要求复工。

除勘察设计人原因导致暂停勘察设计外,勘察设计人暂停勘察设计后复工所增加的勘察设计工作量,发包人应当另行支付相应勘察设计费用。

6.5 提前交付工程勘察设计文件

6.5.1 发包人要求勘察设计人提前交付工程勘察设计文件的,发包人

应向勘察设计人下达提前交付工程勘察设计文件指示,勘察设计人应向发包人提交提前交付工程勘察设计文件建议书,提前交付工程勘察设计文件建议书应包括实施的方案、缩短的时间、增加的合同价格等内容。发包人接受该提前交付工程勘察设计文件建议书的,发包人和勘察设计人协商采取加快工程勘察设计进度的措施,并修订工程勘察设计进度计划,由此增加的勘察设计费用由发包人承担。勘察设计人认为提前交付工程勘察设计文件的指示无法执行的,应向发包人提出书面异议,发包人应在收到异议后 7 天内予以答复。任何情况下,发包人不得压缩合理勘察设计周期。

6.5.2 发包人要求勘察设计人提前交付工程勘察设计文件,或勘察设计人提出提前交付工程勘察设计文件的建议能够给发包人带来效益的,合同当事人可以在专用合同条款中约定提前交付工程勘察设计文件的奖励。

7 工程勘察设计文件交付

7.1 工程勘察设计文件交付的内容

7.1.1 工程勘察设计图纸及勘察设计说明。

7.1.2 发包人可以要求勘察设计人提交专用合同条款约定的具体形式的电子版勘察设计文件。

7.2 工程勘察设计文件的交付方式

勘察设计人交付工程勘察设计文件给发包人,发包人应当出具书面签收单,内容包括图纸名称、图纸内容、图纸形式、份数、提交和签收日期、提交人与接收人的亲笔签名。

7.3 工程勘察设计文件交付的时间和份数

工程勘察设计文件交付的名称、时间和份数在专用合同条款附件 3 中约定。

8 工程勘察设计文件审查

8.1 勘察设计人的工程勘察设计文件应报发包人审查同意。审查的范围和内容在发包人要求中约定。审查的具体标准应符合法律规定、技术标准要求和本合同约定。

除专用合同条款对期限另有约定外,自发包人收到勘察设计人的工程勘察设计文件以及勘察设计人的通知之日起,发包人对勘察设计人的工程勘察设计文件审查期不超过 15 天。

发包人不同意工程勘察设计文件的,应以书面形式通知勘察设计人,并说明不符合合同要求的具体内容。勘察设计人应根据发包人的书面说明,对工程勘察设计文件进行修改后重新报送发包人审查,审查期重新起算。

合同约定的审查期满,发包人没有做出审查结论也没有提出异议的,视为勘察设计人的工程勘察设计文件已获发包人同意。

8.2 勘察设计人的工程勘察设计文件不需要政府有关部门审查或批准的,勘察设计人应当严格按照经发包人审查同意的工程勘察设计文件进行修改,如果发包人的修改意见超出或更改了发包人要求,发包人应当根据第 11 条(工程勘察设计变更与索赔)的约定,向勘察设计人另行支付费用。

8.3 工程勘察设计文件需政府有关部门审查或批准的,发包人应在审查同意勘察设计人的工程勘察设计文件后,在专用合同条款约定的期限

内，向政府有关部门报送工程勘察设计文件，勘察设计师应予以协助。

对于政府有关部门的审查意见，不需要修改发包人要求的，勘察设计师需按该审查意见修改勘察设计师的工程勘察设计文件；需要修改发包人要求的，发包人应重新提出发包人要求，勘察设计师应根据新提出的发包人要求修改勘察设计师的工程勘察设计文件，发包人应当根据第 11 条（工程勘察设计变更与索赔）的约定，向勘察设计师另行支付费用。

8.4 发包人需要组织审查会议对工程勘察设计文件进行审查的，审查会议的审查形式和时间安排，在专用合同条款中约定。发包人负责组织工程勘察设计文件审查会议，并承担会议费用及发包人的上级单位、政府有关部门参加的审查会议的费用。

勘察设计师按第 7 条（工程勘察设计文件交付）的约定向发包人提交工程勘察设计文件，有义务参加发包人组织的勘察设计师审查会议，向审查者介绍、解答、解释其工程勘察设计文件，并提供有关补充资料。

发包人有义务向勘察设计师提供勘察设计师审查会议的批准文件和纪要。勘察设计师有义务按照相关勘察设计师审查会议批准的文件和纪要，并依据合同约定及相关技术标准，对工程勘察设计文件进行修改、补充和完善。

8.5 因勘察设计师原因，未能按第 7 条（工程勘察设计文件交付）约定的时间向发包人提交工程勘察设计文件，致使工程勘察设计文件审查无法进行或无法按期进行，造成勘察设计师周期延长、窝工损失及发包人增加费用的，勘察设计师应按第 14.2 款（勘察设计师违约责任）的约定承担责任。

因发包人原因，致使工程勘察设计文件审查无法进行或无法按期进行，造成勘察设计周期延长，窝工损失及勘察设计人增加的费用，由发包人承担。

8.6 因勘察设计人原因造成工程勘察设计文件不合格致使工程勘察设计文件审查无法通过的，发包人有权要求勘察设计人采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，并按第 14.2 款（勘察设计人违约责任）的约定承担责任。

因发包人原因造成工程勘察设计文件不合格致使工程勘察设计文件审查无法通过的，由此增加的勘察设计费用和（或）延长的勘察设计周期由发包人承担。

8.7 工程勘察设计文件的审查，不减轻或免除勘察设计人依据法律应当承担的责任。

9 施工现场配合服务

9.1 除专用合同条款另有约定外，发包人应为勘察设计人派赴现场的工作人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件。

9.2 勘察设计人应当提供勘察设计技术交底、解决施工中勘察设计技术问题和竣工验收服务。如果发包人在专用合同条款约定的施工现场服务时限外仍要求勘察设计人负责上述工作的，发包人应按所需工作量向勘察设计人另行支付服务费用。

10 合同价款与支付

10.1 合同价款组成

发包人和勘察设计人应当在专用合同条款附件 6 中明确约定合同价款各组成部分的具体数额，主要包括：

- (1) 工程勘察设计基本服务费用；
- (2) 工程勘察设计其他服务费用；
- (3) 在未签订合同前，勘察设计人按发包人要求为发包人所做的各项工作的相应费用等。

10.2 合同价格形式

发包人和勘察设计人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式：

(1) 单价合同

单价合同是指合同当事人约定以建筑面积(包括地上建筑面积和地下建筑面积)每平方米单价或实际投资总额的一定比例等进行合同价格计算、调整和确认的建设工程勘察设计合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定单价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法。

(2) 总价合同

总价合同是指合同当事人约定以发包人提供的上一阶段工程勘察设计文件及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程勘察设计合同，在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定总价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法。

(3) 其它价格形式

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

10.3 定金或预付款

10.3.1 定金或预付款的比例

定金的比例不应超过合同总价款的 20%。预付款的比例由发包人与勘察设计师协商确定，一般不低于合同总价款的 20%。

10.3.2 定金或预付款的支付

定金或预付款的支付按照专用合同条款约定执行，但最迟应在开始勘察设计师通知载明的开始勘察设计师日期前专用合同条款约定的期限内支付。

10.4 进度款支付

10.4.1 发包人应当按照专用合同条款附件 6 约定的付款条件及时向勘察设计师支付进度款。

10.4.2 进度付款的修正

在对已付进度款进行汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的，发包人和勘察设计师均有权提出修正申请。经发包人和勘察设计师同意的修正，应在下期进度付款中支付或扣除。

10.5 合同价款的结算与支付

10.5.1 对于采取总价形式的合同，发包人应当按照专用合同条款附件 6 的约定及时支付尾款。

10.5.2 对于采取单价形式的合同，发包人与勘察设计师应当按照专用合同条款附件 6 约定的结算方式及时结清工程勘察设计师费，并将结清未支付的款项一次性支付给勘察设计师。

10.5.3 对于采取其他价格形式的，也应按专用合同条款的约定及时结

算和支付。

10.6 支付账户

发包人应将合同价款支付至合同协议书中约定的勘察设计人账户。

11 工程勘察设计变更与索赔

11.1 发包人变更工程勘察设计的内容、规模、功能、条件等，应当向勘察设计人提供书面要求，勘察设计人在不违反法律规定以及技术标准强制性规定的前提下应当按照发包人要求变更工程勘察设计。

11.2 发包人变更工程勘察设计的内容、规模、功能、条件或因提交的勘察设计资料存在错误或作较大修改时，发包人应按勘察设计人所耗工作量向勘察设计人增付勘察设计费，勘察设计人可按本条约定和专用合同条款附件 7 的约定，与发包人协商对合同价格和/或完工时间做可共同接受的修改。

11.3 如果由于发包人要求更改而造成的项目复杂性的变更或性质的变更使得勘察设计人的勘察设计工作减少，发包人可按本条约定和专用合同条款附件 7 的约定，与勘察设计人协商对合同价格和/或完工时间做可共同接受的修改。

11.4 基准日期后，与工程勘察设计服务有关的法律、技术标准的强制性规定的颁布及修改，由此增加的勘察设计费用和（或）延长的勘察设计周期由发包人承担。

11.5 如果发生勘察设计人认为有理由提出增加合同价款或延长勘察设计周期的要求事项，除专用合同条款对期限另有约定外，勘察设计人应

于该事项发生后 5 天内书面通知发包人。除专用合同条款对期限另有约定外，在该事项发生后 10 天内，勘察设计人应向发包人提供证明勘察设计人要求的书面声明，其中包括勘察设计人关于因该事项引起的合同价款和勘察设计周期的变化的详细计算。除专用合同条款对期限另有约定外，发包人应在接到勘察设计人书面声明后的 5 天内，予以书面答复。逾期未答复的，视为发包人同意勘察设计人关于增加合同价款或延长勘察设计周期的要求。

12 专业责任与保险

12.1 勘察设计人应运用一切合理的专业技术和经验知识，按照公认的职业标准尽其全部职责和谨慎、勤勉地履行其在本合同项下的责任和义务。

12.2 除专用合同条款另有约定外，勘察设计人应具有发包人认可的、履行本合同所需要的工程勘察设计责任保险并使其于合同责任期内保持有效。

12.3 工程勘察设计责任保险应承担由于勘察设计人的疏忽或过失而引发的工程质量事故所造成的建设工程本身的物质损失以及第三者人员伤亡、财产损失或费用的赔偿责任。

13 知识产权

13.1 除专用合同条款另有约定外，发包人提供给勘察设计人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规格书以及反映发包人要求的或其他类似性质的文件的著作权属于发包人，勘察设计人可以为实现

合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，勘察设计人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

13.2 除专用合同条款另有约定外，勘察设计人为实施工程所编制的文件的著作权属于勘察设计人，发包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能擅自修改或用于与合同无关的其他事项。未经勘察设计人书面同意，发包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

13.3 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。勘察设计人在工程勘察设计时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由勘察设计人承担；因发包人提供的工程勘察设计资料导致侵权的，由发包人承担责任。

13.4 合同当事人双方均有权在不损害对方利益和保密约定的前提下，在自己宣传用的印刷品或其他出版物上，或申报奖项时等情形下公布有关项目的文字和图片材料。

13.5 除专用合同条款另有约定外，勘察设计人在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术的使用费应包含在签约合同价中。

14 违约责任

14.1 发包人违约责任

14.1.1 合同生效后，发包人因非勘察设计人原因要求终止或解除合同，勘察设计人未开始勘察设计工作的，不退还发包人已付的定金或发包人按照专用合同条款的约定向勘察设计人支付违约金；已开始勘察设计工

作的，发包人应按照勘察设计人已完成的实际工作量计算勘察设计费，完成工作量不足一半时，按该阶段勘察设计费的一半支付勘察设计费；超过一半时，按该阶段勘察设计费的全部支付勘察设计费。

14.1.2 发包人未按专用合同条款附件 6 约定的金额和期限向勘察设计人支付勘察设计费的，应按专用合同条款约定向勘察设计人支付违约金。逾期超过 15 天时，勘察设计人有权书面通知发包人中止勘察设计工作。自中止勘察设计工作之日起 15 天内发包人支付相应费用的，勘察设计人应及时根据发包人要求恢复勘察设计工作；自中止勘察设计工作之日起超过 15 天后发包人支付相应费用的，勘察设计人有权确定重新恢复勘察设计工作的时间，且勘察设计周期相应延长。

14.1.3 发包人的上级或勘察设计审批部门对勘察设计文件不进行审核或本合同工程停建、缓建，发包人应在事件发生之日起 15 天内按本合同第 16 条（合同解除）的约定向勘察设计人结算并支付勘察设计费。

14.1.4 发包人擅自将勘察设计人的勘察设计文件用于本工程以外的工程或交第三方使用时，应承担相应法律责任，并应赔偿勘察设计人因此遭受的损失。

14.2 勘察设计人违约责任

14.2.1 合同生效后，勘察设计人因自身原因要求终止或解除合同，勘察设计人应按发包人已支付的定金金额双倍返还给发包人，或勘察设计人按照专用合同条款约定向发包人支付违约金。

14.2.2 由于勘察设计人原因，未按专用合同条款附件 3 约定的时间交付工程勘察设计文件的，应按专用合同条款的约定向发包人支付违约金，

前述违约金经双方确认后可在发包人应付勘察设计费中扣减。

14.2.3 勘察设计人对工程勘察设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于勘察设计人原因产生的勘察设计问题造成工程质量事故或其他事故时，勘察设计人除负责采取补救措施外，应当通过所投建设工程勘察责任保险向发包人承担赔偿责任或者根据直接经济损失程度按专用合同条款约定向发包人支付赔偿金。

14.2.4 由于勘察设计人原因，工程勘察设计文件超出发包人与勘察设计人书面约定的主要技术指标控制值比例的，勘察设计人应当按照专用合同条款的约定承担违约责任。

14.2.5 勘察设计人未经发包人同意擅自对工程勘察设计进行分包的，发包人有权要求勘察设计人解除未经发包人同意的勘察设计分包合同，勘察设计人应当按照专用合同条款的约定承担违约责任。

15 不可抗力

15.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。

不可抗力发生后，发包人和勘察设计人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失发生争议时，按第 17 条（争议解决）的约定处理。

15.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并在合理期限内提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后 28 天内提交最终报告及有关资料。

15.3 不可抗力后果的承担

不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程勘察设计应当按照合同约定进行支付。

不可抗力发生后，合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

因合同一方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

16 合同解除

16.1 发包人与勘察设计人协商一致，可以解除合同。

16.2 有下列情形之一的，合同当事人一方或双方可以解除合同：

(1) 勘察设计人工程勘察设计文件存在重大质量问题，经发包人催告后，在合理期限内修改后仍不能满足国家现行深度要求或不能达到合同

约定的勘察设计质量要求的，发包人可以解除合同；

(2) 发包人未按合同约定支付勘察设计费用，经勘察设计人催告后，在 28 天内仍未支付的，勘察设计人可以解除合同；

(3) 暂停勘察设计期限已连续超过 180 天，专用合同条款另有约定的除外；

(4) 因不可抗力致使合同无法履行；

(5) 因一方违约致使合同无法实际履行或实际履行已无必要；

(6) 因本工程项目条件发生重大变化，使合同无法继续履行。

16.3 任何一方因故需解除合同时，应提前 30 天书面通知对方，对合同中的遗留问题应取得一致意见并形成书面协议。

16.4 合同解除后，发包人除应按第 14.1.1 项的约定及专用合同条款约定期限内向勘察设计人支付已完工作的勘察设计费外，应当向勘察设计人支付由于非勘察设计人原因合同解除导致勘察设计人增加的勘察设计费用，违约一方应当承担相应的违约责任。

17 争议解决

17.1 和解

合同当事人可以就争议自行和解，自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

17.2 调解

合同当事人可以就争议请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同补充文件，

双方均应遵照执行。

17.3 争议评审

合同当事人在专用合同条款中约定采取争议评审方式解决争议以及评审规则，并按下列约定执行：

17.3.1 争议评审小组的确定

合同当事人可以共同选择一名或三名争议评审员，组成争议评审小组。除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当自合同签订后 28 天内，或者争议发生后 14 天内，选定争议评审员。

选择一名争议评审员的，由合同当事人共同确定；选择三名争议评审员的，各自选定一名，第三名成员为首席争议评审员，由合同当事人共同确定或由合同当事人委托已选定的争议评审员共同确定，或由专用合同条款约定的评审机构指定第三名首席争议评审员。

除专用合同条款另有约定外，评审所发生的费用由发包人和勘察设计师各承担一半。

17.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人可在任何时间将与合同有关的任何争议共同提请争议评审小组进行评审。争议评审小组应秉持客观、公正原则，充分听取合同当事人的意见，依据相关法律、技术标准及行业惯例等，自收到争议评审申请报告后 14 天内作出书面决定，并说明理由。合同当事人可以在专用合同条款中对本事项另行约定。

17.3.3 争议评审小组决定的效力

争议评审小组作出的书面决定经合同当事人签字确认后，对双方具有

约束力，双方应遵照执行。

任何一方当事人不接受争议评审小组决定或不履行争议评审小组决定的，双方可选择采用其他争议解决方式。

17.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议，合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议：

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

17.5 争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第三部分 专用合同条款

1 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.1 合同

1.1.1.8 其他合同文件包括：(1) 发包人制定的与勘察设计管理有关的管理办法；(2) 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件及书面协议。

1.2 法律

适用于合同的其他规范性文件：现行国家、地方及行业有效的法律法规及文件要求。

1.3 技术标准

1.3.1 适用于工程的技术标准包括：现行国家、地方及行业有效的勘察设计规范、规程、标准图集等；国家及地方各级政府部门的政策、通知等要求。

1.3.2 国外技术标准原文版本和中文译本的提供方： / ；

1.3.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： / 。

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书；(2) 专用合同条款及其附件；(3) 通用合同条款；(4) 中标通知书（如有）；(5) 发包人发布的招标文件；(6) 投标函、投标文件及其附录（如有）；(7) 技术标准；

(8) 发包人提供的上一阶段图纸 (如有); (9) 其他合同文件。

1.5 联络

1.5.1 发包人和勘察设计人应当在7天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.5.2 发包人与勘察设计人联系信息

发包人接收文件的地点：焦作市中站区公安消防大队一楼；

发包人指定的接收人为：廖志伟；

发包人指定的联系电话及传真号码：18947621206；

勘察设计人接收文件的地点：河南省郑州市高新区西四环与连霍高速交叉口；

勘察设计人指定的接收人为：李耀楠；

勘察设计人指定的联系电话及传真号码：17698097685

_____；

1.6 保密

保密期限：长期。

2 发包人

2.1 发包人一般义务

2.1.1 发包人其他义务：按照合同约定的时间向勘察设计人支付费用。

2.2 发包人代表

联系电话: 18947621206 ;

通信地址：焦作市中站区公安消防大队一楼。

发包人更换发包人代表的,应当提前7天书面通知勘察设计人。

2.3.2 发包人应在10天内对勘察设计人书面提出的事项作出书面决定。

3.1.1 勘察设计人需（需/不需）配合发包人办理有关许可、批准或备案手续。

(1) 勘察设计人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察设计,按本合同规定的时间提交质量合格的

勘察设计成果资料，并对其负责；

(2) 勘察设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况，发包人有权向勘察设计人索赔；

(3) 勘察设计人在勘察设计过程中应充分进行现场踏勘，实地了解本项目的现场情况；

(4) 每次付款前，勘察设计人应提供符合发包人要求的增值税专用发票；

(5) 勘察设计人未征得发包人书面同意的，不得转让本协议下的各项权利与义务的全部或部分，也不得在本协议下的权利或权益设立或允许设立任何担保。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

勘察设计人对项目负责人的授权范围如下：全面负责合同约定的勘察设计管理、协调、服务等工作。

3.2.2 勘察设计人更换项目负责人的，应提前7天书面通知发包人，并经发包人书面同意。勘察设计人擅自更换项目负责人的违约责任：勘察设计人应按照 5 万元/人次的标准向发包人支付违约金，未经发包人同意，项目负责人变更超过 2 次（发包人要求更换时除外）的，发包人有权解除合同并追究勘察设计人的违约责任。

3.2.3 勘察设计人应在收到书面更换通知后15天内更换项目负责人。勘察设计人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：勘察设计人

应按照合同总价的 0.5%向发包人支付违约金。

3.3 勘察设计人员

3.3.1 勘察设计人提交项目管理机构及人员安排报告的期限：本项目勘察设计合同签订后 7 日内。

3.3.2 勘察设计人无正当理由拒绝撤换主要勘察设计人员的违约责任：勘察设计人应按照 5 万元/人次的标准向发包人支付违约金。

3.4 勘察设计分包

3.4.1 勘察设计分包的一般约定

禁止勘察设计主体结构、关键性工作的分包。

3.4.2 勘察设计分包的确定

允许分包的专业工程包括：法律法规允许范围内的分包。

4 工程勘察设计要求

4.1 工程勘察设计一般要求

工程勘察设计适用的技术标准：国家、地方及行业相关规范、标准等。

4.2 工程勘察设计文件的要求

4.2.1 工程勘察设计文件深度规定：满足行业相关深度规定。

4.2.2 专业建设工程及其功能设施的合理使用寿命年限：建筑结构勘察设计使用年限为 50 年，其他工程设施依据国家相关规定执行。

5 工程勘察设计进度与周期

5.1 工程勘察设计进度延误

勘察设计人应在发生进度延误的情形后 2 天内向发包人发出要求延期的书面通知，在发生该情形后 2 天内提交要求延期的详细说明。

发包人收到勘察设计人要求延期的详细说明后，应在 2 天内进行审查并书面答复。

5.2 提前交付工程勘察设计文件

提前交付工程勘察设计文件的奖励： 无。

6 工程勘察设计文件交付

发包人要求勘察设计人提交电子版勘察设计文件的具体形式为：PDF 及可编辑的 CAD 文件（dwg 格式）等各一份，其中 PDF 版文件图章及相关人员签署齐全。

7 工程勘察设计文件审查

7.1 发包人对勘察设计人的勘察设计文件审查期限不超过 15 天。

7.2 发包人应在审查同意勘察设计人的工程勘察设计文件后在 3 天内，向政府有关部门报送工程勘察设计文件。

7.3 工程勘察设计审查形式及时间安排：需要时，由发包人另行通知。

8 施工现场配合服务

勘察设计人应当在交付勘察设计文件并经审查合格后至竣工验收完成前依据发包人要求的时间内提供现场配合服务。

9 合同价款与支付

9.1 合同价格形式

(1) 单价合同

单价包含的风险范围： / 。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

(2) 总价合同

总价包含的风险范围： / 。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

(3) 其他价格形式： / 。

9.2 定金或预付款

9.2.1 定金或预付款的比例

定金或预付款的比例： 详见附件6 勘察设计费明细及支付方式。

9.2.2 定金或预付款的支付

定金或预付款的支付时间： 详见附件6 勘察设计费明细及支付方式，
但最迟应在开始勘察设计通知载明的开始勘察设计日期 / 天前支付。

10 工程勘察设计变更与索赔

10.1 勘察设计人应于认为有理由提出增加合同价款或延长勘察设计周期的要求事项发生后 3 天内书面通知发包人。

勘察设计人应在该事项发生后 3 天内向发包人提供证明勘察设计人

要求的书面声明。

发包人应在接到勘察设计人书面声明后的3天内，予以书面答复。

11 专业责任与保险

11.1 勘察设计人不需（需/不需）有发包人认可的工程勘察设计责任保险。

12 知识产权

12.1 关于发包人提供给勘察设计人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规格以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：在付清对应款项后归发包人所有。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限于与本项目相关的业务使用。

12.2 关于勘察设计人为实施工程所编制文件的著作权的归属：归发包人所有。

关于勘察设计人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限于与本项目相关的业务使用。

12.3 勘察设计人在勘察设计过程中所采用的专利、专有技术的使用费的承担方式：由勘察设计人承担，已包含在勘察设计人投标报价中。

13 违约责任

13.1 勘察设计人支付发包人的违约金：合同生效后，勘察设计人因自身原因要求终止或解除合同，勘察设计人应承担未完成部分对应金额的20%的违约金。

13.2 勘察设计人逾期交付工程勘察设计文件的违约金的上限：本项目的合同总价的 20%。

13.3 勘察设计人勘察设计文件不合格的损失赔偿金的上限：勘察设计人对勘察设计资料及文件出现的遗漏或错误负责免费修改或补充。修改和补充时间计入本合同附件 3 规定的勘察设计资料及勘察设计文件的交付时间。由于勘察设计人原因造成工程质量事故和损失，勘察设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的勘察设计费，并赔偿由此给发包人及其他人员造成的全部损失。

13.4 勘察设计人工程勘察设计文件超出主要技术指标控制值比例的违约责任：勘察设计人应在发包人要求时间内进行免费整改，若勘察设计人拒不整改的，每发生一次承担合同额 10%的违约金，若因此造成延期交付勘察设计文件的，还应按照专用条款 13.2 条的约定承担违约责任，整改超过三次的，发包人有权解除合同并要求勘察设计人承担合同金额 20%的违约金。

13.5 勘察设计人未经发包人同意擅自对工程勘察设计进行分包的违约责任：发包人有权解除分包合同并要求设计人承担分包金额 30%的违约金。

13.6 因勘察设计人原因导致勘察设计图纸反复修改，造成工期延误延误的，每发生一次，勘察设计人应按 5 万元/次的标准支付违约金。

14 不可抗力

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：因规划调整导致项目取消。

15 合同解除

15.1 有下列情形之一的，可以解除合同：

(1) 暂停勘察设计期限已连续超过 180 天。

15.2 发包人向勘察设计人支付已完工作勘察设计费的期限为 合同解除后 30 天内。

16 争议解决

16.1 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： 否。

16.2 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (1) 种方式解决：

(1) 向 郑州 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 / 人民法院起诉。

17 其他

本项目对勘察设计代表的数量和资历条件要求：根据项目建设实际需要，设计人应及时选派本项目设计总负责人或专业负责人前往现场解决技术难题，设计人应保证 2 小时内作出回应，24 小时内人员到达现场。结合项目现场实际情况，设计人应阶段性安排设计代表常驻现场，配合发包人和施工单位解决技术问题。

后续服务期间勘察设计人员在施工现场生活、工作等产生的一切费用由勘察设计人承担，勘察设计人须按标准要求为后续服务期间勘察设计人

员配备必要的、性能良好的电脑等，以满足后续服务日常工作需要。

附件

附件 1：工程勘察设计范围、阶段与服务内容

附件 2：发包人向勘察设计人提交的有关资料及文件一览表

附件 3：勘察设计人向发包人交付的工程勘察设计文件目录

附件 4：勘察设计人主要人员表

附件 5：勘察设计人变更资料

附件 6：勘察设计费明细及支付方式

附件 7：勘察设计变更计费依据和方法

附件 1:

工程勘察设计范围、阶段与服务内容

一、本工程勘察设计范围

本项目的勘察、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计（含预算）、必要的专项设计及评价（环评、防洪评价等）、施工过程中的变更设计等,协助发包人完成工程项目相关部门对设计的审查工作及提供本项目的施工服务配合（包括设计技术交底、解决施工中设计技术问题和竣工验收等）。

二、本工程勘察设计阶段划分

勘察、方案设计、初步设计、施工图设计。

三、各阶段服务内容

各阶段均需提供满足本项目实施的必要设计勘察设计成果,深度达到国家相应文件要求。

附件 2：

发包人向勘察设计人提交有关资料及文件一览表

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	用地红线 CAD 版	1		——
2	其他：若勘察设计人另需该项目有关资料，发包人应尽量提供。			
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				

附件 3：

勘察设计人向发包人交付的工程勘察设计文件目录

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	地形测绘资料	4	以双方另行协商并记载于发包人通知的时间为准。	——
2	地质勘察报告	4	以双方另行协商并记载于发包人通知的时间为准。	
3	初步设计文本（含初步设计概算）	8	以双方另行协商并记载于发包人通知的时间为准。	
4	施工图设计图纸（含施工图预算）	8	以双方另行协商并记载于发包人通知的时间为准。	

特别约定：

1. 在发包人所提供的勘察设计资料（含勘察设计确认单、规划部门批文、政府各部门批文等）能满足勘察设计人进行各阶段勘察设计的前提下开始计算各阶段的勘察设计时间。
2. 上述勘察设计时间为自然日，不含发包人审核、送有关部门审批的时间。
3. 如发包人要求提供超过合同约定份数的工程设计文件，则设计人仍应按发包人的要求提供，但发包人应向设计人支付工本费。

附件 4：

勘察设计人主要人员表

名 称	姓 名	职 务	注册执业资 格	承担过的主要项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、项目组成员				
项目负责人				
项目 副负责人				
建筑专业 负责人				
结构专业 负责人				
给水排水 专业负责人				
暖通空调 专业负责人				
建筑电气 专业负责人				

附件 5:

勘察设计人变更资料

附件 6:

勘察设计费明细及支付方式

一、勘察设计费总额：肆佰捌拾叁万叁仟肆佰柒拾柒圆整 (¥4833477.00 元)。增值税税率 6%。其中，不含增值税价款为：肆佰伍拾伍万玖仟捌佰捌拾叁元玖角陆分 (¥4559883.96 元)，增值税款为：贰拾柒万叁仟伍佰玖拾叁元零肆分 (¥273593.04 元)。

二、勘察设计费总额构成：

1. 勘察设计费包括本项目的全部测绘、勘察及设计等费用。

2. 特别约定：

(1) 勘察设计费包含勘察设计人员赴工地现场的差旅费；含阶段性驻现场的设计工地代表和现场服务费。

(2) 设计人应在每次付款节点 20 日前向发包人提供相应额度的增值税专用发票。

三、勘察设计费支付方式

1. 本合同生效后 28 天内，发包人向设计人支付勘察设计费总额的 10% 作为预付款，计肆拾捌万叁仟叁佰肆拾柒元柒角 (¥483347.70 元)，设计合同履行完毕后，定金或预付款抵作部分勘察设计费。

2. 设计人向发包人提交初步设计文件后 28 天内，发包人向设计人支付勘察设计费总额的 20%，计玖拾陆万陆仟陆佰玖拾伍元肆角 (¥966695.40 元)。

3. 设计人向发包人提交施工图设计文件后 28 天内，发包人向设计人支付勘察设计费总额的 35%，计壹佰陆拾玖万壹仟柒佰壹拾陆元玖角伍分

(¥1691716.95 元)。

4. 施工图评审或审查完成后 28 天内，发包人向设计人支付勘察设计费总额的 15%，计柒拾贰万伍仟零贰拾壹元伍角伍分 (¥725021.55 元)。

5. 施工期间各年度末（2024 年-2026 年），发包人每年向设计人支付勘察设计费用的 5%，建设期内共计支付 15%，计柒拾贰万伍仟零贰拾壹元伍角伍分 (¥725021.55 元)。

6. 工程竣工验收后 28 天内，发包人向设计人支付全部剩余勘察设计费，共计贰拾肆万壹仟陆佰柒拾叁元捌角伍分 (¥241673.85 元)。

附件 7:

勘察设计变更计费依据和方法

1. 勘察设计成果交付后,因发包人提出的小范围调整或修改(修改专业工作量占比小于 10%时),勘察设计人不再另外收取费用。

2. 发包人变更委托勘察设计项目规模、条件以致造成勘察设计人勘察设计需返工时,双方需另行协商签订补充协议(或另定合同),重新明确有关条款。

合同编号：建设字第 2025—GCSJB-006 补 1

建设工程勘察设计合同

补充协议



发包人(全称): 焦作产城融合投资发展有限公司(简称“产城融合公司”)

勘察设计人(全称): 郑州市交通规划勘察设计院有限公司(简称“郑州市交通院”)

鉴于焦作市中站区生态环境治理及产业融合发展项目(类EOD)勘察设计中站区乡村振兴基础设施提升项目(原合同编号: 建设字第 2025—GCSJB-006 号)因 分期实施 原因,二期工程暂缓实施,双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,达成如下补充协议:

第一条 分期项目实施费用调整

1.1 本项目拟分二期实施,一期项目实施期间,勘察设计人已完成的设计成果经发包人审核归档后,先期支付勘察设计费总额 50%。

1.2 在项目实施过程中,发包人根据项目已实施部分建安费占施工图预算中建安费的比例,每年同比例向勘察设计人支付勘察设计费用。

1.3 经双方协商确认,项目勘察设计费中已包含的需委托第三方完成的各专项技术服务费用,按以下支付流程执行:

1.3.1 发包人应按合同约定将上述专项费用全额支付至郑州市交通院指定账户。

1.3.2 勘察设计师作为总包单位，应在收到款项后 10 个工作日内，将对应款项全额支付至各专项技术服务单位，勘察设计师因本项目发生的经济责任，与发包人无关。

1.4 二期工程实施后，发包人向勘察设计师支付全部剩余勘察设计师费。

第二条 调整后费用支付比例

2.1 预付款：本协议生效后 28 日内，发包人支付勘察设计师费总额的 10%（即 483347.70 元）；

2.2 初步设计阶段：勘察设计师提交初步设计文件后 28 日内，发包人支付勘察设计师费总额的 15%（即 725021.55 元）；

2.3 施工图设计阶段：勘察设计师提交施工图设计文件后 28 日内，发包人支付勘察设计师费总额的 15%（即 725021.55 元）；

2.4 施工图审查阶段：施工图审查通过后 28 日内，发包人支付勘察设计师费总额的 10%（即 483347.70 元）；

2.5 施工期间各年度末，发包人根据项目已实施部分建安费占施工图预算中建安费的比例 P （ $P = \text{当年已实施部分建安费} / \text{项目施工图预算建安费}$ ），每年向勘察设计师支付勘察设计师费用 A （ $A = \text{勘察设计师费总额} * 50\% * P$ ），于每年 11 月 30 日后 28 日内结算；

2.6 因项目审批需要发生的需委托第三方完成的专项技术服务，其勘察设计师费用由发包人在相应工作实际完成后最近一期

费用支付节点,在上述支付比例的基础上额外据实支付给勘察设
计人;

2.7 勘察设计费累计支付至总勘察设计费的 90%时, 剩余
10%待本项目全部竣工验收合格后一次性支付完成。

第三条 其他条款

3.1 勘察设计费用支付比例按照本协议执行, 原合同“附件
6: 勘察设计费明细及支付方式”作废, 本协议其他未尽事宜按
原合同执行;

3.2 本协议一式陆份, 双方各执叁份, 具有同等法律效力。
(以下无正文)

发包人:



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



日期:

勘察设计人: (盖章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

李耀楠

日期: